**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**Жителям Бурятии напомнили, как узнать кадастровый номер объекта недвижимости**

Кадастровая палата по Бурятии обращает внимание заявителей, что при подаче запроса на предоставление сведений из реестра недвижимости, в описании объекта недвижимости обязательно указывается его кадастровый номер или ранее присвоенный государственный учетный номер.

В случае, если заявитель не располагает сведениями о кадастровом номере объекта недвижимости, данную информацию он может получить с помощью электронных сервисов портала Росреестра:

- при помощи сервиса «Справочная информация по объектам недвижимости online» (<https://rosreestr.ru/wps/portal/online_request>).

Здесь необходимо ввести адрес объекта недвижимости,нажать кнопку «Сформировать запрос». После выполнения данных действий заявителю будет доступна справочная информация об интересующем объекте недвижимости (в том числе кадастровый номер).

- в «Публичной кадастровой карте» (<http://pkk5.rosreestr.ru>) при вводе адреса объекта недвижимости в поисковой строке, заявитель так же сможет просмотреть общедоступные сведения. Например, по земельному участку – адрес, площадь, кадастровый номер, кадастровую стоимость, категорию земли, разрешенное использование земельного участка.

Также учреждение рекомендует заявителям во время подачи запроса убедиться в том, что кадастровый номер или адрес соответствуют интересующему объекту недвижимости.

- В случае, если в описании объекта отсутствуеткадастровый номер или данные указаны неверно, обработанная выписка будет содержать сведения в отношении объекта, адрес которого указан в запросе. Также по этой причине заявителю могут выдать уведомление об отсутствии в реестре недвижимости запрашиваемых сведений, - объяснила начальник отдела подготовки сведений Кадастровой палаты по РБ Ольга Ворохова.

Напомним, кадастровый номер – это уникальный номер объекта недвижимости, присвоенный ему при постановке на кадастровыйучёт. Структура кадастровых номеров одинакова для всех земельных участков и объектов капитального строительства - они состоят из разделенных двоеточиями цифр, обозначающих кадастровый округ, кадастровый район, кадастровый квартал и порядковый номер объекта в кадастровом квартале.

Кадастровый номер объекта, расположенного на территории Бурятии выглядит так: 03:ХХ:ХХХХХХ:ХХ.

**Пресс-служба филиала Кадастровой палаты**

**по Республике Бурятия**