**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

**Жители Бурятии продолжают оспаривать кадастровую стоимость своего имущества**

Филиал Кадастровой палаты по Бурятии напоминает, что кадастровая стоимость берется за основу в расчетах имущественного налога для жителей республики, поэтому знать ее необходимо каждому собственнику.

Граждане могут узнать ее с помощью портала Росреестра (www.rosreestr.ru) в разделе «Электронные услуги и сервисы – Получение сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)». Здесь у заявителяпоявляется возможность подать запрос о предоставлении сведений и получить выписку из реестра недвижимости о кадастровой стоимости в электронном или бумажном виде.

Если запрашиваемые сведения о кадастровой стоимости недвижимости не нуждаются в юридическом оформлении, то актуальные сведения на дату просмотра можно получить через разделы: «Публичная кадастровая карта» и «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме «онлайн».

Также можно воспользоваться услугами МФЦ при личном обращении в офисы приема - выдачи документов. Выписка о кадастровой стоимости объекта недвижимости запрашивается бесплатно и на любую интересующую дату.

В случае, если размер кадастровой стоимости затрагивает права и обязанности юридических и физических лиц, то ее можно оспорить, к примеру, чтобы не переплачивать налог.

- За восемь месяцев 2018 года от жителей республики поступило 109 заявлений на пересмотр кадастровой стоимости, из них 67 принято в пользу заявителя. В среднем суммарная кадастровая стоимость снижена на 70%, - сообщила начальник отдела определения кадастровой стоимости Кадастровой палаты по Республике Бурятия Олеся Баинова.

Отметим, при подаче выписки в комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, электронный вариант должен быть заверен электронно-цифровой подписью органа регистрации прав.

**Пресс-служба филиала Кадастровой палаты**

**по Республике Бурятия**